

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 622 m<sup>2</sup> telek, Nagybaracska

**2 990 000 Ft** ( ~7 312 € )

City Cartel, Baja



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17501464                |
| <b>Szobák:</b>           | 3                        |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                   |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó              |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                  |
| <b>Fűtés:</b>            | Nincs                    |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                        |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                   |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                  |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)     |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával     |
| <b>Gáz:</b>              | Gázvezeték a telek előtt |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve   |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                 |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan             |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített   |

Nagybaracsán, ~70 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, száraz, vályog / vegyes / vert falazatú családi ház, 622 m<sup>2</sup>-es telekkel, teljesen felújítandó állapotban megvásárolható.

Az épület ízlés / igény szerint felújítandó, helyiségei: 3 szoba, konyha, fürdőszoba, folyosó (gang) / közlekedő. A szobák burkolata betonaljzat, egyes helyiségek belmagasságát elkezdték megnövelni. Az épület a közművek közül: víz,- és villanyórával rendelkezik. A tetőhéjzatot kijavításra került, a gáz nincs bekötve.

A porta mérete: 622 m<sup>2</sup>-es saroktelek. Az ingatlan kifizetést követően azonnal birtokba vehető; egyéni ízlés és igény szerint alakítható.

A megtekintéssel kapcsolatban, kérem, keressen elérhetőségeim egyikén. A Facebook közösségi oldalon is megtalálhatóak vagyunk: @CityCartelBaja

## Az Ön kapcsolattartója:



### Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026  
petrovics.zoltan@citycartel.hu