

Eladó Téglalakás, 68 m², Eger

35 000 000 Ft (~88 745 €)



Arany János utcában 3 szobás, azonnal költözhető lakás eladó. 20/9751413

- Eger belváros közeli kedvelt utcájában -Arany János utcában
- 3 szobás, 3. emeleti, 2023-ban most felújított, műanyag ablakos, rolós, fényes, világos,
- elől- hátul erkélyes, teraszos, lakás eladó
- a lakás a nyitott folylós végén van, saját kis kapuval elzárva, tehát itt is még a tulajdonos
- élvezheti a saját nagy terasz lehetőségét is
- a lakás D.NY-i és É-K i fekvésű
- 2023-ban lettek kicserélve a nyílászárók, roló került felszerelésre
- a kockaparketta is hibátlan, a rüdős -előszoba és konyha pedig új hidegburkolatot kapott
- a lakás szélső szobája pedig több centis belső szigetelést és külsőt is kapott az oldalsó falakon
- a közös ktg és fűtés és víz - összesen: 26.000 FT ezenkívül csak villanyt kell fizetni
- a fűtés házközponti -meleg van a lakásban
- a konyha is felújításra került és a villany hálózat is
- gáz nincs a házban, így villanytűzhelyet kell használni
- a lakáshoz tartozik egy 5-6 nm-es saját zárható kamra

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14405033 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Csúsztatott zsalus vasbeton |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Házközponti fűtés |
| Építés éve: | 1966 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízával |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | ISDN |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu