

# Eladó Építési telek, 995 m<sup>2</sup> telek, Verőce

## 58 000 000 Ft ( ~143 348 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824634              |
| Építés éve:       | 0                      |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director  
  
+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### Kivételes lehetőség Verőce szívében

Verőce központjához közel, mégis csendes, zöldövezeti környezetben, eladó két, Borbélyhegyre panorámás szomszédos telek bontandó/felújítandó házakkal. Az ingatlanok külön-külön vagy egyben is megvásárolhatók, ideális választás lehet azok számára, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék új otthonát építeni.

#### Telek adatok:

**Telek 1:** 995 nm

**Telek 2:** 996 nm

**Övezet jele:** Lf-K1 (kialakult, falusias lakóterület)

**Beépítési mód:** zárt sorú vagy oldalhatáros

**Beépíthetőség:** 30%

**Beépíthető terület:**

Telkenként és szintenként: 298 nm (a 2 telken összesen szintenként 596 nm)