

Eladó Családi ház, 499 m², 1 295 m² telek, XV. kerület

10 Ft (~0 €)



Adatlap sorszáma:	#10823386
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1920
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XV. kerület impozáns, villákkal övezett részén 1295 nm-es telken, 1920-ban épült, majd minőségi anyagokkal felújított, brutto 499 nm-es, 7 szobás, exkluzív megjelenésű és hangulatú, minőségi anyagokkal kialakított nagypolgári villa keresi leendő tulajdonosát.

Az épület 3 szintes: garázs szint, földszint és emelet.

A személyi bejáráron belépve kis előkertbe érkezünk, a fedett előkert teraszról az elegáns bejárati ajtón át tágas fogadótérbe lépünk. A szinten 3 hálószoba, fürdőszoba, mellékhelyiség, konyhatér és egy közel 70 nm-es, patinás, látszó gerendás, galériás nappali található hangulatos, épített kandallóval, amelyről kijuthatunk a 21 nm-es fedett teraszra, mely térkővel kibővíthető kapcsolódik a füvesített kerthez.

Az emeletre keményfából készült impozáns lépcsősor vezet, a tágas előtérből