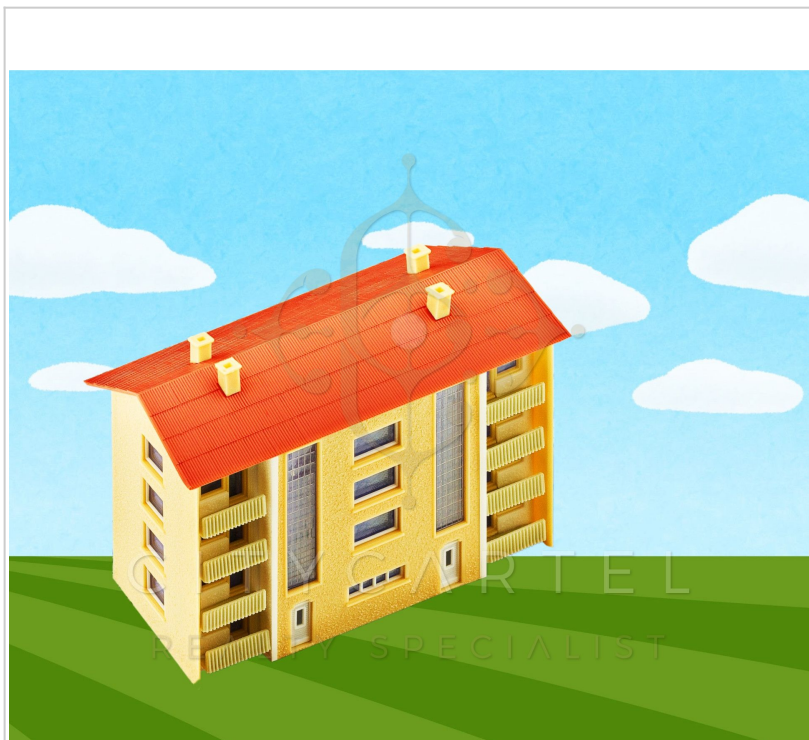


Eladó Építési telek, 1 099 m², 1 099 m² telek, VII. kerület

650 000 000 Ft (~1 606 485 €)



Adatlap sorszáma:	#10818006
Építés éve:	0
Tájolás:	Nyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu

Lakóövezeti telek Récsei Center közelében!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

A 7. kerületben, újszerű házak közelében, folyamatosan fejlődő környezetben, csendes és biztonságos utcában, társasház építésére is alkalmas, 1099 nm-es, üres építési telek eladó!

A gáz a telek előtt, a többi közmű a telken található. A szomszédos, közel hasonló nagyságú telek, bontandó építménnyel szintén eladó.

Építési övezet: VK-VII/6

Legnagyobb beépítettség: 70%, Intézmény építése esetén a földszint elérheti a 100%-ot

Szintterületi mutató: 4,5 / kizárólag lakófunkció esetén növelhető 5-re

Építmény magasság: max. 25 m

A metró, a belváros, a közeli SYMA csarnok, Papp László Sportaréna, és a megújuló Puskás Ferenc Stadion is rövid sétával elérhető.

Irányár: 650 000 000 Ft